АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2023 № 6373

Об изъятии объектов недвижимого **имущества**

**для муниципальных нужд городского округа Мытищи Московской области**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 49, главой VII.I Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FEA1661DEF5FB86CF20B3FAA83EB19F8CB7937D6D3126D29B1C7E6D97Cg5pFL) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Главы городского поселения Пироговский от 27.04.2012 № 102-р «О признании многоквартирного дома №6 по ул.Советская р.п. Пироговский Мытищинского района Московской области аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством, земельный участок с кадастровым номером 50:12:0070226:732, площадью 758+/-10 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, микрорайон Поселок Пироговский, ул.Советская, дом 6, категория: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», на котором расположен многоквартирный жилой дом №6 с кадастровым номером 50:12:0070229:80 по ул. Советская, пгт. Пироговский, Мытищинский район, Московская область, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, и расположенные в нем объекты недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что возмещение затрат, возникающих в связи с изъятием недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, производится за счет бюджетных средств городского округа Мытищи.

3. Управлению инвестиционного строительства Администрации городского округа Мытищи (Чуева Е.П.):

3.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.2. осуществить переговоры с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества относительно условий изъятия, подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества и направить их собственникам изымаемой недвижимости в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Начальнику управления земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Мытищи:

4.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;

4.2. в течение двух месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведение оценки изымаемых объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений) в средствах массовой информации и обеспечить размещение на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

Глава городского округа Мытищи Ю.О. Купецкая